

Bodenrichtwerte zum 31.12.2018

Richtwertzonen	baureifes Land €/m ² mit Erschließung (Mischwert)
Oedheim "Altdorf" links des Kochers Wohnbauflächen mit Ausnahme der Neubaugebiete u. der Gebiete "Altdorf – Ortskernbereich" u. „Altdorf-Ost“	155,--
Oedheim "Altdorf – Ortskernbereich"	125,--
Oedheim "Altdorf – Ost"	185,--
Oedheim Neubaugebiet "Quittenbusch I"	225,--
Oedheim Neubaugebiet "Quittenbusch II"	250,--
Oedheim Neubaugebiete "Neuberg" und "Dachsbaueweg"	225,--
Oedheim "Neudorf" rechts des Kochers Wohnbauflächen mit Ausnahme der Neubaugebiete u. des Gewerbegebietes "Salenbusch II"	220,--
Oedheim "Am Bautzenwald"	220,--
Oedheim "Salenbusch II" Gewerbefläche (baureifes Land)	70,--
Oedheim-Degmarn Ortskern	140,--
Oedheim-Degmarn "Hofäcker I und II"	145,--
Oedheim-Degmarn "Hofäcker III"	155,--
Oedheim-Degmarn "Hofäcker IV"	165,--
Oedheim Rohbauland	66,--
Degmarn Rohbauland	38,--
land- u. forstwirtschaftliche Grundstücke	
Äcker	2,50
Gartenland	6,00
Gartenhausgebiet	7,--
Weinberge	7,20
Wald	0,30
Wiesen	1,80
Wiesen im Überschwemmungsgebiet	0,70
Aussiedlerhöfe / Betriebswohnungen / Wohnteil gemäß §167 BewG (bebaute Fläche der Wohnhäuser x 5 = Umgriffsfläche)	30,--

Straße	baureifes Land €/m ² mit Erschließung (Mischwert)
Alemannenweg	220,00
Alfons-Heilmann-Straße	225,00
Am Amesgrund	220,00
Am Bautzenwald	220,00
Am Wasserturm	225,00
Am Weißen Kreuz	220,00
Am Willenbach	70,00
Amselweg	125,00
Anton-Henkel-Straße	225,00
Auweg	155,00
Backhausgasse	125,00
Badener Straße	225,00
Balzigweg	220,00
Bautzenweg	220,00
Bernhard-Huss-Straße	225,00
Birkenstraße	220,00
Bischof-Keppler-Straße Nr.: 30, 34-37	125,00
Bischof-Keppler-Straße	155,00
Blumenstraße	185,00
Breitenweg	220,00
Brunnenstraße Nr.: 2, 3, 5-8, 12, 14	125,00
Brunnenstraße	185,00
Buchenweg	220,00
Burg	125,00
Dachsbauweg Nr.: 2--6	125,00
Dachsbauweg Nr.: 9-12, 14, 18, 25	185,00
Dachsbauweg Nr.: 19, 19/1, 21, 21/1, 23	225,00
Degerforser Straße	225,00
Degmarner Straße Nr.: 8, 10, 12, 14, 16, 18, 20, 22, 24, 26, 28,	125,00
Degmarner Straße Nr.: 15, 17, 19, 21, 21/1, 21/2, 23, 29	155,00
Degmarner Straße	185,00
Degmarner Straße Nr.: 31, 31/1	225,00
Drosselweg	185,00
Eichenstraße	220,00
Erlenweg	220,00
Eschenweg	220,00
Fahrgasse	125,00
Falkensteiner Straße	220,00
Fasanenweg	220,00
Fichtenweg	220,00
Finkenstraße	125,00
Frankenstraße	220,00
Friedenstraße	220,00
Friedhofstraße	125,00
Gentnerstraße	155,00
Goethestraße	220,00
Hauptstraße	125,00
Heinrich-Fries-Straße	225,00
Heuchlinger Straße Nr.: 37, 39	70,00
Heuchlinger Straße	220,00
Heuchlinger Straße 35	220,00
Hofackerweg	125,00

Hohenlohweg	220,00
Hölderlinstraße	155,00
Im Neuberg	225,00
Im Quittenbusch	225,00
Kapellenweg	125,00
Kapellenweg Nr.: 15	155,00
Kernerstraße Nr.: 2	125,00
Kernerstraße	155,00
Kirchgasse	125,00
Klinge	125,00
Kochendorfer Straße	125,00
Kocherstraße	220,00
Kolpingstraße	155,00
Krähenweg	185,00
Kronengasse	125,00
Kurze Hohle	225,00
Lerchenweg	185,00
Lessingweg	220,00
Lindenstraße	220,00
Mäurichstraße	220,00
Meisenweg	185,00
Mörikestraße	220,00
Mozartstraße	220,00
Mühlgasse	125,00
Nelkenstraße	225,00
Neuenstadter Straße	125,00
	155,00
	185,00
Nonnenrain	155,00
Nussackerweg	155,00
Pappelstraße Nr. 10, 21	70,00
Pappelstraße	220,00
Paul-Böhringer-Straße	70,00
Ratsstraße	125,00
Römerweg	220,00
Rosenweg	185,00
Säukiesweg	125,00
Schillerstraße	220,00
Schlossstraße	125,00
Schulstraße	125,00
Schwabenstraße	220,00
Schwalbenweg	185,00
Silcherstraße	220,00
Sonnengasse	125,00
Starenweg	185,00
Steige Nr.: 1-30	125,00
Steige	225,00
Tannenstraße	70,00
Tulpenweg	185,00
Turmstraße	155,00
Umlandstraße	220,00
Uhrigshalde	220,00
Ulmenweg	220,00

Württembergische Straße	225,00
Zeisigweg	185,00

Ortsteil Degmarn	
Alte Steige	140,00
Alte Schulstraße	140,00
Alte Schulstraße 15	145,00
Bahnhofstraße	140,00
Berggasse	140,00
Brunnensteige	140,00
Deutschordenstraße	145,00
Gartenstraße	140,00
Herzog-Friedrich-Straße Nr.: 1, 3, 5	145,00
Herzog-Friedrich-Straße	155,00
Hofäckerstraße	145,00
Hohenstaufenstraße	145,00
Hohenstaufenstraße 8/1,8/2,8/3	155,00
Im Zaungärtle	145,00
Kelterstraße	140,00
Kirchstraße	140,00
Kocherrain	140,00
Neideckstraße	145,00
Oedheimer Straße	140,00
Oedheimer Straße 3,7,9,13,15	145,00
Plattenstraße	140,00
Rathausstraße	140,00
Rathausstraße 10,14,18,20	145,00
Stockstraße	145,00
von-Gemmingen-Straße	165,00
Waldstraße	140,00